

Collective Housing Eppan

**23 Genossenschaftswohnungen
und 1 Gemeinschaftsraum um
einen Innenhof**

Die für Südtirol spezifische kompakte Dorfstruktur wurde aufgegriffen: fünf Häuser gruppieren sich um einen gemeinsamen grünen Innenhof, wie man es von Weilern bzw. dem sogenannten Anger kennt. Die Baukörper sind in Form und Ausdruck zurückhaltend und schlicht konzipiert. Vielfalt entsteht in der Variation der Öffnungen; raumhohe Fenster und strukturierte Deckenbänder gliedern die Fassaden. Vorgefertigte erdwarm gefärbte Sichtbeton-Sandwich-elemente verleihen der Anlage einen skulpturalen Charakter. Die zukünftigen Bewohner*innen waren von Anfang an durch einen umfassenden Beteiligungsprozess in die Planung involviert.

**23 cooperative flats and
1 communal space around a
communal courtyard**

The compact village structure typical of South Tyrol was adopted / adhered to: five houses are grouped around a common green inner courtyard, as one knows it from hamlets or the so-called Anger. The buildings are restrained and simple in form and expression. Diversity is created in the variation of the openings; room-high windows and structured ceiling bands structure the facades. Prefabricated and exposed concrete elements in warm earthy tones give the complex a sculptural character. The future residents were involved in the planning from the very beginning through a comprehensive participatory process.

Awards

Rassegna Architettura
Arco Alpino, IT / South Tyrol
Architecture Award, IT

Category

Invited competition, 1st prize

Location

Eppan, IT

Completion

2015

Client

Arche im KVV

Landscape Partner

PlanSinn

Project Partner

Structural engineering: Obrist
& Partner / Building services:
Energytech

Collaborators

Soner Ertim, Marino Fei,
Kathrin John, Rinor Kaba,
Kaja Kos, Gerhard Mair,
Edoardo Nobili

GFA

5.163 m²

Pictures

Hertha Hurnaus

Sustainability

participation, communal
spaces, renewable energy
supply (photovoltaic),
car-free, building assessment:
KlimaHaus A (nearly zero
energy building)









